

**Edificación en Torre Parcela T10A**  
 UZP-2.01 El Cañaveral Madrid

**VT8 - 3 Dormitorios**  
 Planta Baja (1 Ud)

|                                |                             |
|--------------------------------|-----------------------------|
| VIVIENDA TIPO 8                | 1 UD                        |
| VESTIBULO                      | 5.11 m <sup>2</sup>         |
| COCINA                         | 8.60 m <sup>2</sup>         |
| SALÓN-COMEDOR                  | 21.45 m <sup>2</sup>        |
| DISTRIBUIDOR                   | 5.85 m <sup>2</sup>         |
| BAÑO 1                         | 3.67 m <sup>2</sup>         |
| BAÑO 2                         | 2.77 m <sup>2</sup>         |
| DORMITORIO 1                   | 12.93 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO 2                   | 9.93 m <sup>2</sup>         |
| DORMITORIO 3                   | 10.45 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL ÚTIL INTERIOR</b>     | <b>80.76 m<sup>2</sup></b>  |
| TERRAZA/TENEDERO               | 6.30 m <sup>2</sup>         |
| JARDIN                         | 159.73 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL ÚTIL EXTERIOR</b>     | <b>166.03 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TOTAL ÚTIL (COMPUTABLE)</b> | <b>88.84 m<sup>2</sup></b>  |

