

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS



IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

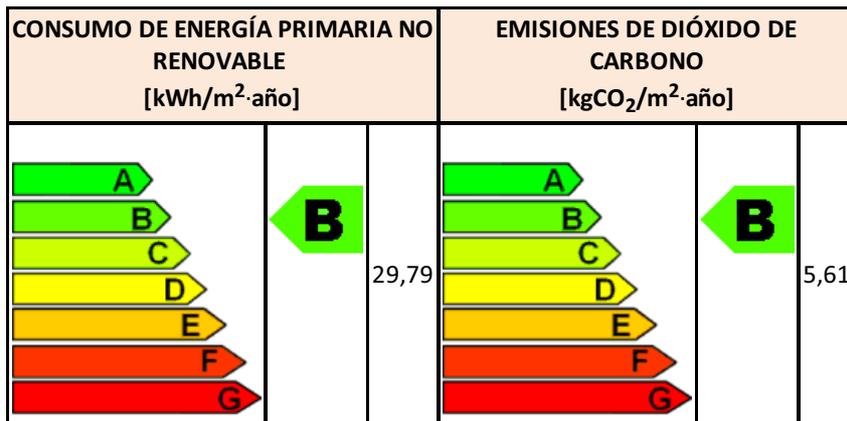
Nombre del edificio	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR PUERTO DE SAGUNTO		
Dirección	PARCELA 8.2 P.P. FUSION III PUERTO DE SAGUNTO (VALENCIA)		
Municipio	Sagunto/Sagunt	Código postal	46520
Provincia	Valencia/València	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
Zona climática	C3	Año construcción	2021
Normativa vigente (construcción/rehabilitación)	cte 2019		
Referencia/s catastral/es	5357402YJ3955N0001PL		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input type="checkbox"/> Edificio Existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <input checked="" type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input type="checkbox"/> Terciario <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

DATOS TÉCNICOS DEL CERTIFICADOR:

Nombre y apellidos	IGNACIO J. LOZANO MORATÓ	NIF/NIE	19845503E
Razón social	IGNACIO J. LOZANO MORATÓ	NIF	19845503E
Domicilio	C/ Ronda Narcis Monturiol, nº 17-1; 2-11		
Municipio	Paterna	Código Postal	46980
Provincia	Valencia/València	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
E-mail:	ignacio@ilsing.es	Teléfono	629693639
Titulación habilitante según normativa vigente	Ingeniero Técnico Industrial		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CERMA v_5.03		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 22/06/2021

Firma del técnico certificador:

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

CTAVCOLEGIO TERRITORIAL DE VISADO 27/10/21

90459 FRANCISCO BARGUES ARQUITECTOS, S.L.P.

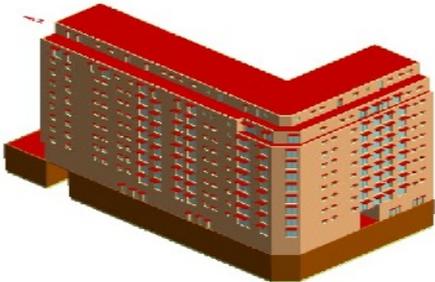
E:21-04569-400 P:3 de 8 D: 21-0012290-009-09657

Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	12742
---	-------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/ m ² ·K]	Modo de obtención
C5.1 Forjado unidireccional de entrevigado de EPS B(PrygesaSagunto)	Cubierta Hz Exterior	651,8	0,31	En función de su composición
F1.1 B(PrygesaSagunto)(20210923-46)	Muro Exterior	3717,6	0,33	En función de su composición
F1.1 B(PrygesaSagunto)(20210923-46)(Medianera)	Muro Exterior	445,9	0,32	En función de su composición
Losa Prygesa_Sag_def	Suelo al terreno	956,3	0,66	En función de su composición

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/ m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar	Permeabilidad (m ³ /h·m ²)
Grupo 1	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	434,25	1,90	0,64	Función de su composición		9
Grupo 2	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	0	1,79	0,64	Función de su composición		9
Grupo 3	Puertas	0	1,67	0,67	Función de su composición		9
Grupo 4	Puertas	0	1,70	0,67	Función de su composición		9
Grupo 5	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	20,25	1,81	0,67	Función de su composición		9
Grupo 6	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	12	1,93	0,67	Función de su composición		9
Grupo 7	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	0	1,89	0,64	Función de su composición		9
Grupo 8	Puertas	9,52	2,07	0,67	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 9	Puertas	0	1,89	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 10	Puertas	0	1,89	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 11	VentanasDob.bajo	6,21	1,90	0,64	Función de su	Definido por	9



Grupo 11	emisivo <0.03	0,21	1,50	0,64	composición	usuario	9
Grupo 12	Puertas	0	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 13	Puertas	0	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 14	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	15,75	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 15	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	2,25	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 16	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	13,176	1,58	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 17	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	8	2,00	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 18	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	16,128	1,91	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 19	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	1,344	2,02	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 20	Puertas	6,588	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 21	Puertas	2,196	5,70	0,78	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 22	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	2,25	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 23	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	0	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 24	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	617,78	1,79	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 25	Puertas	152,49	1,75	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 26	Puertas	69,92	1,78	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 27	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	0	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 28	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	0	2,01	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 29	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	27,72	1,89	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 30	Puertas	19,04	1,78	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 31	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	0	1,89	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 32	Puertas	5,04	1,89	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 33	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	0	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 34	Puertas	16,56	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 35	Puertas	4,14	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9
Grupo 36	VentanasDob.bajo emisivo <0.03	9	1,90	0,64	Función de su composición	Definido por usuario	9

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional(%)	Energía	Modo de obtención
Calefaccion+Refrigeracion	(1x) Equipo Conductos	5	338,6	Electricidad	Definido por usuario
Calefaccion+Refrigeracion	(77x) Equipo Conductos	554,4	333,5	Electricidad	Definido por usuario

Calefaccion+Refrigeracion	(50x) Equipo Conductos	400	260,4	Electricidad	Definido por usuario
TOTALES		959,4			



Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional(%)	Energía	Modo de obtención
Calefaccion+Refrigeracion	(1x) Equipo Conductos	3,9	423,9	Electricidad	Definido por usuario
Calefaccion+Refrigeracion	(77x) Equipo Conductos	431,2	414,8	Electricidad	Definido por usuario
Calefaccion+Refrigeracion	(50x) Equipo Conductos	355	351,5	Electricidad	Definido por usuario
TOTALES		790,1			

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60°C (litros/día)	6370
--	-------------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional(%)	Tipo de energía	Modo de obtención
ACS	(1x) BC aire-agua	160	767,24	Electricidad	Definido por usuario

4. INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN

(no aplicable)

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO

(no aplicable)

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	0,00	0,00	0,00	0,00
Caldera de biomasa	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida [kWh/año]
Fotovoltaica insitu	0
TOTAL	0

ANEXO II
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

CTAV COLEGIO
TERCER ORDEN
DE ARQUITECTOS

VISADO 27/10/21
90459 FRANCISCO BARGUES ARQUITECTOS, S.L.P.
E:21-04569-400 P.6 de 8 D: 21-0012290-009-09657
Documentación sometida a visado conforme al Art.5 de la Ley 25/2009 y al RD 1000/2010 sobre visado colegial

Zona climática	C3	Uso	Residencial
----------------	----	-----	-------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL			INDICADORES PARCIALES					
		5,61	CALEFACCIÓN		ACS			
			Emisiones calefacción [kgCO ₂ /m ² ·año]		B	Emisiones ACS [kgCO ₂ /m ² ·año]		A
			3,37			0,49		
			REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN			
Emisiones globales [kgCO ₂ /m ² año] ¹			Emisiones refrigeración [kgCO ₂ /m ² ·año]		A			
			1,18					

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² ·año	kgCO ₂ /año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	5,73	73019,00
Emisiones CO ₂ por otros combustibles	-0,12	-1576,10

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL			INDICADORES PARCIALES					
		29,79	CALEFACCIÓN		ACS			
			Energía primaria calefacción [kWh/m ² año]		B	Energía primaria ACS [kWh/m ² año]		A
			19,90			2,91		
			REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN			
Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m ² año] ¹			Energía primaria refrigeración [kWh/m ² año]		B			
			6,97					

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN			DEMANDA DE REFRIGERACIÓN		
		28,09			10,98
Demanda global de calefacción [kWh/m ² año]			Demanda global de refrigeración [kWh/m ² año]		

¹ El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA





ANEXO IV

PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	Visita1. Fecha:
Fecha de realización de la visita del técnico certificador	
Fecha de realización de la visita del técnico certificador	